



Handläggare  
Tina Aurora Lundin  
tina-aurora.lundin@huddinge.se

Vård- och omsorgsnämnden

## Strukturprogram vård- och omsorgsboende

### Förslag till beslut

Vård- och omsorgsnämnden godkänner strukturprogram för vård- och omsorgsboenden i Huddinge kommun. i enlighet med bilaga 1 till tjänsteutlåtande daterat den 17 februari 2025

### Sammanfattning

Vård- och omsorgsnämnden uppdrogs i lokalresursplanen för 2025 att ta fram ett strukturprogram för vård- och omsorgsboenden i Huddinge kommun.

Det framtagna strukturprogrammet utgör en viktig del i kommunens samhällsplanering för att möta nämndens kommande lokalbehov.

När behovet av omsorg inte längre kan tillgodoses med förebyggande insatser och stöd i hemmet kan den äldre ansöka om plats på ett vård- och omsorgsboende.

Trots ambitionen att fler ska kunna bo kvar hemma med stödinsatser kommer behovet av antalet platser att öka utifrån den prognostiserade befolkningsökningen

Till 2033 bedöms ett behov av 90 tillkommande vård- och omsorgsplatser i egen regi.

### Beskrivning av ärendet

Vård- och omsorgsnämnden uppdrogs i lokalresursplanen för 2025 att ta fram ett strukturprogram för vård- och omsorgsboenden i Huddinge kommun.

Strukturprogrammet har samberetts med kommunstyrelsens förvaltning.

Ett strukturprogram ska förtydliga Huddinge kommuns viljeinriktning inom ett visst verksamhetsområde. Viljeinriktningen är en vägledning till hur kommunen vill planera och organisera sitt bestånd av verksamhetslokaler samt den fysiska planeringen av verksamhetslokaler.

Huddinges inriktning för vård- och omsorgsboenden är att äldre personer i Huddinge kommun ska kunna och vilja bo kvar hemma så länge som möjligt. När behovet av omsorg inte längre kan tillgodoses med förebyggande insatser och stöd i ordinärt boende kan den äldre ansöka om ett boende som utifrån ett personcentrerat förhållningssätt ger trygghet samt god vård och omsorg.



Trots ambitionen att fler ska kunna bo kvar hemma med stödinsatser kommer behovet av antalet platser att öka utifrån den prognostiserade befolkningsökningen.

Den senaste lokalbehovsprognosen visar ett behov av 68 nya vård- och omsorgsplatser fram till 2033 för personer över 65 år. I framtiden ses en möjlighet till samnyttjande av vård- och omsorgsboenden även för personer under 65 år. Idag saknas den möjligheten varför externa platser måste köpas in. Genom tillskapande av platser i egen regi bedöms den vård som denna målgrupp behöver kunna bedrivas mer resurseffektivt. Utöver platserna för personer över 65 år tillkommer behovet av ytterligare 20 platser för övriga målgrupper under 65 år. Sammantaget bedöms ett behov av 90 tillkommande vård- och omsorgsplatser i egen regi fram till 2033.

Många vård- och omsorgsboenden både i Huddinge och de närliggande kommunerna har ett äldre fastighetsbestånd som behöver rustas upp, vilket kan innebära ett ökat tryck på platser i privat regi. Stockholms stad har signalerat att de har för avsikt att renovera 15 vård- och omsorgsboenden inom de kommande åren och att de planerar att köpa fler platser genom Lagen om valfrihetssystem, SFS 2022:992, (LOV). Haninge kommun planerar att ansluta sig till LOV under 2025, vilket innebär att tillgången på platser för Huddinges invånare kan komma att begränsas i framtiden.

Att ha en fördelning mellan egen regi och LOV ger kommunen utrymme för flexibilitet, vilket är av värde då behovet av platser varierar över tid beroende på olika omständigheter – såsom äldres hälsa, tillgången till LOV-platser och utvecklingen av hemtjänsten. För att få en ekonomisk hållbarhet är det av vikt att kommunens boenden i egen regi fortsatt har en stadigt hög beläggning. För att öka sannolikheten att äldre väljer kommunens egna bostäder så behöver Huddinge kommun satsa på boenden av hög standard, med god service och i ett attraktivt geografiskt läge.

Strukturprogrammet rekommenderar att nya vård- och omsorgsboenden inom kommunen i första hand placeras i:

- något av områdena: Snättringe, Stuvsta, Fullersta, Sjödalen, Segeltorp och i andra hand i Trångsund eller Skogås,
- närhet till grönområden,
- närhet till service som café och andra typer av vardagsnära funktioner,
- kollektivtrafiknära lägen så att det finns lättillgängliga och trygga möjligheter att färdas till och från arbetet under olika tider på dygnet och gör det enkelt för anhöriga att besöka sina närstående



## **Förvaltningens synpunkter**

Förvaltningen ser positivt på det framtagna strukturprogrammet som kommer att utgöra en god grund för dialog och beslut inom kommunkoncernen och därmed vara en viktig del av kommunens samhällsplanering.

## **Ekonomiska och juridiska konsekvenser**

Programmet bidrar till möjligheten att verkställa fattade biståndsbeslut samt utgör ett viktigt steg i arbetet med att erbjuda ändamålsenliga och kostnadseffektiva lokaler.

Jenny Swärd  
Socialdirektör

## **Bilagor**

Strukturprogram för vård- och omsorgsboenden

## **Beslutet ska skickas till**

Kommunstyrelsen, Strategisk fastighets- och lokalsektion